

DÍÓSD HÉJBAN



2025. december

Diósd város ingyenes közéleti havilapja

XXXV. évfolyam 12. szám

Összehangolt csapatmunkával Diósd fejlődéséért

Év végi beszélgetés

Dizseri András polgármesterrel

Diósd madárbarát település lett

Újabb mérföldkő a természetközeli városfejlesztésben

Diósd advent

Közös készülődés az ünnepre

Diósd advent – Közös készülődés az ünnepre

Diósdon már hagyomány, hogy a négy adventi vasárnapon ünnepélyes gyertyagyújtásra hívják a helyieket. Tavaly óta a városi adventi gyertyagyújtás helyszíne a Kápolnakert, ahol a Szent Gellért-kápolna körül idén is ünnepi hangulat, forralt bor és meleg tea, sütemények, gazdag kulturális programok és kézműves kirakodóvásár várja a lakosságot advent vasárnapjain és december 6-án, Szent Miklós napján.



November 30-án 15 órától kézműves foglalkozással kezdődött az adventi ünnepségsorozat a Kék Géza Közösségi Házban, majd 16 órakor a Diósd Fúvószenekar adott koncertet a Kápolnakertben. Dr. Kósi Brigitta alpolgármester köszöntője után a diósd óvodások és iskolások műsorát tekinthettük meg.

A további adventi hétvégéken – lapunk nyomdába adása után – Mikulás-ünnepség, Mikulás-ház, Mikulás-futás, a Fonó zenekar karácsonyi koncertje, a nagygejőci küldöttség és az amerikai iskola műsora, Eperjes Károly színművész önálló estje, a Naprózsafa néptáncosainak bemutatója, a diósd hittanos gyerekek fellépése, a Diósd Gellért Kórus ünnepi koncertje, a református gyülekezet műsora és a Diósd Női Kar ünnepi hangversenye várta/várja az a diósdiaikat.

Sz. K. N.

Fotó: Csősz Katalin, DVÖ



Tartalom

► FÓKUSZBAN

Diósd advent – Közös készülődés az ünnepre	2
Tartalom	3
„A fény bennünk is megszületik” – adventi üzenet Diósd szívében	3
Összehangolt csapatmunkával Diósd fejlődéséért	4
Átkeretezés, avagy „Örüljetek az Úrban mindenkor”	7

► KÖZÉRDEKŰ

Diósd madárbarát település lett	8
Madáretető-készítés – ökosan!	8
Értékelés és díjátadás Karcagon	9
Tisztelt Diósdiaiak!	9
Ülésezett a képviselő-testület	10
Lezárult a szavazás	11
Jótekonysági koncert	11
Tájékoztató a helyi adók 2026. január 1-jétől hatályos változásáról	12

► KRÓNIKA, CIVILEK

Diósd lelkipásztori munkatársakat is avattak Székesfehérváron	13
Filmpremier Diósdon	13
Százéves a magyar rádiózás	14
Kulturális és hagyományőrző programok, tanulmányi versenyek	16
Közös gondolkodás a felelős állattartásról	17

► MOZAIK

Ismét magyar bajnoki aranyérem	18
Végző búcsú	18
50 éve egy „csapatként”	19
Kötelező VBF ingatlanadaskor és -bérbeadáskor	19

„A fény bennünk is megszületik” – adventi üzenet Diósd szívében

November 30-án délután, advent első vasárnapján a Kápolnakertben, az első gyertya meggyújtása előtt dr. Kósi Brigitta alpolgármester köszöntötte az egybegyűlt diósdiaikat. Beszédében a hit, a közösség és a belső megújulás fontosságára hívta fel a figyelmet.

Mint elmondta, különleges érzés, hogy évről évre együtt, a tél csendjével és a fények ragyogásával körülvé várhatjuk a város szívében az ünnepi időszak kezdetét. Advent idején nem csupán az ünnepi előkészületekre, ajándékokra vagy vacsorákra készülünk, hanem a szívünk is a karácsony üzenetére, a hitre, a szeretetre és a megújuló reményre hangolódik.

Az első adventi gyertya a hit lángját jelképezi, azt az erőt, amely minden ember életében jelen van, vallási értelemben, a jó cselekedetben, a közösség összetartó erejébe vetett meggyőződés formájában. Hétről hétre, ahogy újabb gyertyák gyúlnak meg, a fény egyre nő, és egyre nagyobb világosságot hoz a téli sötétségben. A fény nem csupán a gyertyákban lobog: bennünk is ott él, a szívünkben, mosolyunkban, egymás felé forduló gesztusainkban. Szükségünk is van erre a fényre, különösen most, amikor a világ gyakran zajos, rohanó és olykor bizonytalan. Advent ünnepe ezért arra hív, hogy álljunk meg egy kis időre, adjunk időt önmagunknak és egymásnak, és ne csak az ajándékokat, hanem a szívünket is készítsük Jézus születésének ünnepére.

Mint hangsúlyozta, az advent az elcsendesedés időszaka is; a csönd azonban nem üresség, magában hordozza a béke és az újrakezdés lehetőségét. Bár hitünkben, gondolatainkban, életutunkban mindannyian különbözőek vagyunk, mégis közös vágy, remény köt össze bennünket: a fény, a szeretet és a békeség iránti igény. Ez az, ami az adventi várakozásban közösséggé formálja a diósdiaikat.



Dr. Kósi Brigitta ezekkel a szavakkal zárta ünnepi gondolatait: „Kívánom, hogy az adventi időszak mindannyiunk számára a belső megújulás ideje legyen. Hozzon békét az otthonokba, mosolyt a mindennapokba, és erőt, hogy a nehezebb pillanatokban is megőrizzük hitünket! Áldott adventet kívánok mindenkinek!”

DH

Fotó: DVÖ, Csősz Katalin

Összehangolt csapatmunkával Diósd fejlődéséért

Év végi beszélgetés Dizseri András polgármesterrel

Advent időszakában – amikor az ünnepi készülődés mellett a számvetés is helyet kap – arra kértük Dizseri András polgármestert, tekintsünk vissza az elmúlt egy évre: ossza meg olvasóinkkal gondolatait városunk jelenlegi helyzetéről és beszéljen arról, milyen Diósdot képzel el a jövőben.



Alkalmazkodás a kihívásokhoz

Egy év telt el azóta, hogy átvette Diósd vezetését. Hogyan tekint vissza erre az időszakra? Milyen érzésekkel zárja az első polgármesteri évét?

Sosem lehet teljesen elégedett az ember, az elért dolgokról pedig kellő szerénységgel kell beszélni, de mindemellett úgy érzem, szép eredményeket sikerült elérni. Néhány példa a teljesség igénye nélkül. Létrehoztuk a Városrendészetet, Vidnyánszky Ádám képviselőtársam kezdeményezésére együttműködünk az Érdi Polgárőrséggel és emelt összegű támogatást kap a rendőrség. Így előreléptünk a közbiztonság terén. Zsadányi Katalin vízügyi szakember képviselőtársam kezdeményezésére egy teljesen új technológiával megtisztult a Sashegy vízhálózata, így csökkent a „sárgavízprobléma”. Dr. Kósi Brigitta alpolgármester asszony kezdeményezésére elindult a Játszóter

Program: egy játszóteret már felújítottunk. Szintén az ő kezdeményezésére 20 ezer forint értékben babacsomagot kap minden diósdai újszülött. Király Ferenc képviselői koordinálásával zajlik a Gárdonyi-kert megújításának előkészítése. Péter Szilvia képviselő asszonynak és a MiDió Egyesületnek köszönhetően átadtuk a Diósd Vadvirág Tanösvényt, amelyre kétféle forint pályázati forrást sikerült fordítani. Rendeletben szigorítjuk a fakivágások lehetőségét a zöldebb környezet érdekében, heti rendszerességgé vált a termelői piac. Több mint 60 millió forintot sikerült szereznünk a Versenyképes Járások Program keretében. Ebből leaszfaltozzuk a Diótörő utca alsó szakaszát, térfigyelő kamerákat és egy új traffipaxot is veszünk. A program keretében jövőre ismét a közlekedés-fejlesztés lesz a fókuszban. Együttműködés keretében megállapodtunk a Déryné Programmal, hogy minél több ingyenes színházi előadás jöhessen Diósdra. Mindemellett létrejött a Diósd Értéktár Bizottság is Diricz Zoltán képviselő kezdeményezésére.

Melyek voltak az első év legnagyobb kihívásai, és melyeket sikerült megnyugtatóan rendezni?

Nincs két egyforma nap, mindegyik kihívásokkal teli. A polgármester egy településen mindig tanul, mindig problémát old meg. Ez pedig folyamatos alkalmazkodást jelent az újabb és újabb kihívásokhoz. Ugyanolyan odafigyeléssel kell fordulni a költségvetés helyzetének megoldására, mint a bár-

milyen témában hozzám forduló lakóhoz, hiszen neki az a legégetőbb probléma, bármilyen mértékűnek tűnik. Ha a legnehezebb feladatokra gondolok, akkor a költségvetés és a hivatal tavaly októberi átadáskori helyzetét emelem ki. A köztisztviselői létszám 40-ről 24 fős állományra lefogyasztva fogadott bennünket a Polgármesteri Hivatal átvételekor. A működésképtelenség hátán voltunk. Mindemellett a költségvetésben félhavi működési költség állt rendelkezésünkre. Gyakran emlegetik, hogy több mint 110 millió forint volt a kasszában, de azt nem mondják el, hogy a szerződéses állomány, a ki nem fizetett kötelezettségek és a 2024. évben elköltött működési tartalék miatt ez mindössze kétheti működésre volt elég. Ma is mély levegőt veszek, ha erre a felém megfogalmazott állításra – „mennyi pénzt hagytunk ott” – gondolok. De eljön az a pillanat, amikor erről és persze más – az előző önkormányzati ciklusokhoz köthető – ügyekről részletesebben kell majd beszélni. Tanulmány a Megalit fürdőről 64 millióért, a város számára rendkívül előnytelen közvilágítási szerződés vagy a reklámfelületek bérbeadásának módja... Csak néhány példa. Az első évet úgy kell elképzelni, mint amikor egy ház alapját ki kell ásni. Nem a leglátványosabb része az építkezésnek, de kell ahhoz, hogy egy stabil, szép épületet lehessen létrehozni. Jövőre már felbukkanunk a felszínre a pincészet alól, de ehhez kellett ez az év, és azok a döntések, amelyeket meghoztunk.

Nehéz, de szükségszerű döntések

Volt olyan döntés vagy projekt, amire különösen büszke?

Az eredményekről már beszéltem. Itt szeretném azt kiemelni, hogy iga-

zi, összehangolt csapatmunkában sikerült elérni mindezeket. Ebben nagy szerepe van azoknak is, akik nap mint nap a hivatalban és az intézményeinkben végzik a munkájukat, összehangoltan, aktívan és odaadóan.

Megfordítva az előző kérdést, van olyan terület, ahol a munka nem úgy alakult, ahogy szeretne volna?

Ha az erőforrások szűkösek, vagy amikor az önkormányzati munka szervezetlen, akkor bizony nem az építőmunka látványos részével kezdünk! Csak a példa kedvéért: Nagy szívfájdalmam, hogy nem tudtunk előrelépni a kivitelezési szakaszba a Balatoni úti járda építésében. Mivel a 7-es út nem önkormányzati fenntartású, ezért folyamatosan egyeztetünk a Magyar Közúttal. Sajnos az előző városvezetés által készített terv egy átgondolatlan tervezési feladatot írt elő, ennek eredményeként a kivitelezés szempontjából egy anyagilag rendkívül előnytelen terv született. Ha úgy épülne meg, akkor nagyságrendileg 120 millió forintba kerülne a rövid járdaszakasz, és a mellette lévő vállalkozások parkolójának kialakítását is nekünk kellene megfizetni, ami nonszensz és jelentős költséget jelent. Megjegyzem, hogy ezt a teljesen használhatatlan tervet szintén ki kell fizetni... Köszönet érte elődeinknek! Újratervezés szükséges annak érdekében, hogy jóval kisebb kiadást jelentsen a költségvetésben és más helyekre is lehessen forrást biztosítani út- és járdaépítésre, például a szintén nagy forgalmat lebonyolító Vadvirág utcánál.

Mely döntéseket volt a legnehezebb meghoznia?

Ezek főként személyi döntések. Ha úgy döntünk, hogy valakitől megválnak, akkor azzal az ő személyes életére is hatunk. Ettől nem lehet elvonatkoztatni. Szerencsére nagyon kevés ilyen volt.

A testületi döntések között az adókorrekciót említeném. Míg Diósd a vásárlóerőt vizsgáló – a befizett személyi jövedelemadó alapján összeállított – toplistán az 5. leggazdagabb település, addig a klasszikus önkormányzati bevételeken ez nem látszik meg. A közszolgáltatások sajnos nem igazodtak az utóbbi 10 évben a polgáraink létszámának gyarapodása kapcsán elvárt színvonalhoz. Nézzük a hivatal állapotát, az utakat, a vízellátást... Soroljam még? A

helyi közös teherviselés nélkül ez nem megoldható. Az 1990-től létező önkormányzati rendszer feltételezte, hogy az önkormányzatok nem csak az állam, hanem a közösség forrásait is igénybe veszik – adókkal akár – a települési közszolgáltatások minőségének emelésére. Itt 10 éve megállt az idő. A népesség gyarapodott, az önkormányzat pedig várta a csodát, azt a valakit, aki megoldja és kifizeti a beruházások költségét. A világban, de a magyarországi önkormányzatoknál is ismert a közszolgáltatások előre tervezése. Ez azt jelenti, hogy előre felmérjük a települési igényeket, és ennek ismeretében fejlesztéseket tervezünk és költségelünk. Amikor a születések száma csökken, akkor nem szociális és nevelési intézményekbe fektetünk. Ha nő a népesség, akkor infrastruktúrát fejlesztünk. Diósd, sajnos, mindent pont fordítva csinált. Rémálmom a mögöttünk hagyott 10 év ebből a szempontból. Így nem volt más választásunk, mint az adóemelés. Több okot emelnék ki: az örökölt gazdasági állapotok; nem alakítottak ki megfelelő – a lakosokat nem zavaró – ipari és kereskedelmi övezeteket az évtizedek során, így kevés az iparüzési adó (jövőre a diódsi székhelyű Kludi kivonul Magyarországról); és a külső gazdasági tényezők, például az EU-s források visszatartása, vagy éppen az elmúlt évek inflációja.

Melyek most a legfontosabb városfejlesztési és közösségi ügyek?

Zajlik a Helyi Építési Szabályzat előkészítése és a közlekedési koncepció kialakítása. A város legnagyobb problémája a közlekedés, de csak egy 2016-os tanulmányterve van Diósdnak... Előbbivel – HÉSZ – a település további túlszűföldését kívánjuk lecsökkenteni, utóbbival pedig az átmenő forgalmat csökkenteni. Kiemelkedően fontos, hogy találjunk olyan nagyvállalkozásokat, amelyek nem zavaróak a lakosság számára, ugyanakkor Diósdra költözve ide fizetnek iparüzési adót. De a városközpont újragondolása és a települési alközpontok keresése, tervezése is zajlik a hivatalban.

Idén villámárvíz sújtotta Diósdot. Milyen tapasztalatokat lehet leszűrni ebből?

Az időjárásunk egyre szélsőségebbé válik, a villámárvizek pedig egyre gyakoribbak lesznek. Sajnos a vá-

ros vízelvezető-hálózatát nem ekkora mennyiségű esőre tervezték. A korábbi mértéktelen felparcellázások negatív hatásait pedig a Sashegy egyes részein élők érzik meg, amikor előnti őket a víz, rosszabb esetben a szennyvíz. Tervezőkkel keressük a megoldást a problémára. Sajnos a helyzetet nem könnyíti meg, hogy az egyetlen szóba jöhető sashegyi területet, ahol egy záportározót ki lehetett volna alakítani, két ciklussal ezelőtt eladták.

Ugyanakkor egy pozitív eredményről is be tudok számolni. Reményeim szerint hamarosan hivatalosan is megalakul a Közép-budai Önkéntes Polgári Védelmi Egyesület diódsi alegysége. Így egy professzionális, a katasztrófavédelemmel együttműködő helyi csapat alakul. Ide várjuk a helyi polgárokat, azokat, akik tenni akarnak! Képzés, vizsga és formaruha felvétele után a településért lehet így is dolgozni! Ez egy önkéntes alapon működő katasztrófavédelmi egységet jelent, amely segítséget tud nyújtani akkor is, ha például a katasztrófavédelem nem tud azonnal a helyszínrre sietni a leterheltség miatt.

November közepén a rendőrség és a Diódsi Városrendészet közös akciót indított a közbiztonság javítása érdekében, melynek előzménye, hogy számos lakossági panaszt hallani a Kápolnakertben és a Kőbányában összegyűlt fiatalok kapcsán. Milyen további lépések várhatóak ez ügyben?

Azokat a jó szándékú fiatalokat nem lehet hibáztatni, akik jobb közösségi tér híján a Kápolnakertben gyülekeznek. Nekik mihamarabb szeretnénk egy közösségi teret kialakítani. Ez egy régi adósság az irányukba. Ugyanakkor a rendbontókkal szemben a leghatározottabban fel kell lépni. A Kápolnakert nem nyilvános WC és nem kocsmá. A Városrendészet működése egyértelműen pozitív fogadtatásra lelt a lakosok körében. Jövőre a hatékonyságukat tovább kívánjuk növelni.

Konstruktív együttműködés, ad hoc döntések helyett rendszerben gondolkodás

Milyen visszajelzéseket kapott a lakosságtól az elmúlt egy évben?

Pozitívát és kritikusat egyaránt. Ez pedig így van rendjén. A megerősí-

tő visszajelzéseket azért köszönöm, mert jelzik, hogy jó irányba haladunk. A negatív hozzászólásokat pedig azért, mert sokszor találhatóak bennük megfontolandó dolgok. És persze némi humorral hozzáteszem: segítenek abban, hogy még véletlenül se bízsa el magát az ember. A diakonisszáknak van egy nagyon találó jelmondata: jutalmam, hogy tehetem. Ezt próbálom szem előtt tartani, akár pozitív, akár negatív véleményt olvasok.

Hogyan alakult az együttműködés a képviselő-testülettel, a helyi intézményekkel és a civil szervezetekkel?

A civil szervezetek kiemelkedően fontos szerepet töltenek be egy város életében, hiszen döntő szerepük van abban, hogy milyen közösségi élet zajlik Diósdon. Ugyanakkor a civil és civil hozzáállás között kell még némi finomítás. Magam a civilséget nem abban látom, hogy adjon pénzt valaki és én majd elköltöm. A közösségért tenni civilként azt jelenti, hogy munkámat, erőforrásaimat magam is leteszem az asztalra, aztán ehhez ad forrást még az önkormányzati testület. Kiváló szervezetek jöttek létre az évek során. Minél jobb együttműködésre törekszem velük, hiszen közösen kell építenünk városunkat. Éppen ezért 2026. január végére, a civilek napjára hosszú évek után ismét meghirdetjük a civil börzét, ahol minden szervezetnek lehetősége lesz közösen megjelennie a nagyközönség előtt. Az intézmények tekintetében is csak pozitívumokról tudok beszámolni. Ami a képviselő-testületet illeti, ott már vegyes a kép. A konstruktív hozzáállás sokszori teljes hiányával, az egyéni sérelmekből adódó nemtelen támadásokkal csak a szükséges mértékben foglalkozom. Van más feladat bőven. Nem érünk rá erre.

Melyek azok a rövid távú célok, amelyeket 2026-ban szeretnének megvalósítani?

A válaszom kettős. Szeretném, ha a vita- és a munkakultúra a városban és a közszolgáltatban is fejlődne, csiszolódna. Itt egymást segítve és tisztelve kell élnünk. A választási hangnemet, az akkor tapasztalt politikai vitakultúra nem szivároghat be a napi életünkbe. Ezért minden diósi polgárnak tenni kell. Természetesen vannak feladatok szép



számban, amelyekkel nem lehet várni. A teljesség igénye nélkül néhányat felsorolok. A már említett HÉSZ és a közlekedési koncepció megvalósítására égetően szükség van. Emellett utak, utak és utak... És persze járdaépítés a veszélyes helyeken. Bízom benne, hogy minél nagyobb összeget el tudunk erre különíteni a jövő évi költségvetésben. Emellett tovább kell lépni a vízproblémák megoldásában is. Ezenkívül szeretnénk a város kulturális életét is tovább színesíteni. Kiváló alap erre a Dérnyé Programmal kötött megállapodás, valamint az, hogy irodát nyitott Diósdon a Nemzeti Művelődési Intézet.

Ha a következő 3-5 évre tekint, milyen hosszabb távú fejlesztéseket tart legfontosabbnak Diósd életében?

Az elmúlt években több környező település is elhúzott mellettünk, miközben Diósdon megállt az idő. Így a felzárkózást tartom a legfontosabb célnak. Hogy konkrétumot is mondjak: nem maradhatnak el az intézményi fejlesztések sem. Itt azonban külső támogatásra vagyunk szorulva. Ha priorizálni kell, akkor elsőként az Egészségház felújítását említem meg. A vízkérdés megoldása sem megy egyik napról a másikra, mind az ivóvízbázis, mind a vízelvezetés terén. Át kell gondolni a meglévő ingatlanállomány hasznosítását is. Itt nem eladásra gondolok, hanem a betöltött funkciók esetleges újragondolására. Ad hoc döntések helyett rendszerben kell gondolkodni Diósdon is.

Számvetés és előretekintés

Mit jelent Önnek az advent időszaka? Hogyan készül az ünnepekre?

Ilyenkor az ember készül, várakozik. Magam számvetést is készítek, mi

történt a mögöttem hagyott évben. Mi az, ami jól vagy kevésbé jól sikerült, és mit kell tennem, hogy még jobb legyek és hasznosabb a közösségemnek. Ez az őszinte szembenézés időszaka is. Az adventi időszak rendkívül sűrű, főleg idén, amikor egy különösen színes programmal készülünk a városi ünnepségeken. Szívet melegítő érzés, amikor összegyűlik a város apraja-nagyja, hogy együtt éljük át a várakozás ünnepét. A karácsony már a családé és a barátoké. És persze annak megéléséé, hogy „megjelent az Isten üdvözítő kegyelme minden embernek”. Van miért hálát adni Neki! Persze nem csak most, hanem az év minden napjában. Idén feltett szándékom az is, hogy végiglátogassak minél több családtagot, barátot a két ünnep között, akikre ebben az évben kevesebb idő jutott.

Van-e személyes újravizsgálata vagy célkitűzése, amit szívesen megosztana az olvasókkal?

Talán két dolog... Továbbra is tudatosan figyelni arra, hogy a tisztség és az azzal járó felhatalmazás, a pozitív eredmények még véletlenül se töltsenek el elbizakodottsággal. Ez egy 24 órás szolgálat, amit kellő alázattal és maximális tisztelettel kell végezni. Úgy szeretnék dolgozni, hogy mind polgármesterségem alatt, mind pedig majd akkor, amikor már nem leszek városvezető – hiszen minden demokratikusan megválasztott politikusnál ez is eljön egyszer –, tükörbe tudjak nézni és a Fennvalónak is elszámolni.

Ha egy gondolatban kellene össze foglalnia, mi legyen Diósd útravalója a 2026. évre, hogyan fogalmazna?

Áprilisban választások lesznek. Nem szeretnék sem naivnak, sem pedig a valóságtól elrugaszkodottnak tűnni. De jó volna, ha úgy telne el ez a néhány hónap, hogy nem feledkezünk meg emberi mivoltunkról, és arról, hogy április után is egymás mellett kell élnünk ebben a szívünknek oly kedves városban.

Végezetül, megragadva az újság nyújtotta nyilvánosságot, áldott, szeretetteljes karácsonyt és sikeres új esztendőt kívánok városunk minden kedves lakosának!

Sz. K. N.

Fotó: Csósz Katalin, DVÖ

Átkeretezés, avagy „Örüljetek az Úrban mindenkor”

„Egy kisfiú a nagypapájával eltöltött játékos délután után, este azt kérdezi az anyukájától: Anya, ugye lesz LEGO Duplo a mennyben?” Erről eszembe jutottak Jézus szavai: „Ha olyanok nem lesztek, mint a kisgyermek, nem mentek be az Isten Országába.”

Felnőtként legtöbbször már gondként tekintünk a karácsonyra, főleg az előkészületekre. A kötelező programokra az intézményekben, munkahelyen, a sok bevásárlásra és sorban állásra, az idegesítő webshop-reklámokra. Hőbörgünk, egyre türelmetlenebbek vagyunk, mert szinte folyamatosan futtatja az agyunk a különböző feladatlistákat.

Hol van jelen az öröm az életünkben ebben az időszakban? Vagy azt már teljesen száműztük a gyerekek világába? Csak egy gyerek tudja igazán átélni az önfeledt belemerülést egy alkotó tevékenységbe? Csak egy gyermek osztályrésze lehet a karácsony valódi megélése?

Az apostol így biztat: „Örüljetek az Úrban mindenkor, ismét mondom, örüljetek.” (Fil 4, 4)

A karácsony újra és újra szembe-sít bennünket azzal, hogy tudunk-e örülni az életnek. Annak az életnek, amelyet kaptunk. Tudunk-e örülni annak az életnek, akit Isten ajándékozott ennek a világnak: Jézusnak? A kisfiú öröme nekem felnyitotta a szememet idén arra, hogy keretezzem át az előttünk álló időszakot, adventet és karácsonyt. Mert úgy látom, hogy a gondjaink többsége nem a körülményekből, hanem az észlelésünkből fakad.

A boltok tele lesznek, a feladatokat nem tudom semmissé tenni, az elvárások megmaradnak. Sokszor ilyenkor arat a legtöbb vírus, a gyerekek lebetegszenek. De, ha betölt, ha hagyom, hogy Isten szeretete betöltson naponként, akkor mehetek úgy vásárolni: milyen szerencsés vagyok, hogy én ezt megtehetem. Milyen nagy ajándék, hogy van kinek sü-



nöm. Milyen jó, hogy vihetem táncgálára a gyerekeimet. Milyen jó, hogy felhívok az unokák. Örülhetek az elvégzett munkámnak, és nem a hiányosságokat kell még mantrázzam. Isten segítségére van ehhez szükség, naponként elkérve; magunktól nem megy, magunktól nem tudjuk így szemlélni a dolgokat.

A diósd református gyülekezet, Istennek hála, gyarapszik. Ezzel együtt nő a munka is. Sok mindent át kell szervezni, a csoportok átalakulnak, a hívek változnak. Több a feladat, több a kihívás. Igyekszünk megélni Krisztushoz tartozásunkat a hétköznapiakban, a munkahelyeinken és az otthonainkban. Azt szeretnénk, erre buzdítjuk magunkat istentiszteleteinken, ha ott lennénk hitelesek, azzal a szerepünkkel, identitásunkkal, amivé és ahová Isten rendelt bennünket: szülőként, nagyszülőként, egyedülállóként, elváltként, akár pedagógusként vagy kétékezi munkásként, fiatalként.

Jézus Krisztus eljövele ebbe a világba hirdeti számunkra, hogy Isten gyermekei lehetünk mi is, és ennek az átélése a legnagyobb örömmé válhat az életünkben. Keretezzük hát át az öröme az adventünket és ne a hiányaink felől nézzük a karácsonyi időszakot!

Pogrányi Mária
református lelkész



Diósd madárbarát település lett

Újabb mérföldkő a természetközeli városfejlesztésben

Diósd hivatalosan is elnyerte a Madárbarát Település címet, amelyet a Madárbarát Települések Országos Szövetsége (Matelosz) ítelt oda a városnak. A megítéző minősítést Frenyó Gábor, a szövetség elnöke és Márta Krisztina titkár adta át. A találkón városunk polgármesterével, Dizseri Andrással nemcsak a címét igazoló táblát vettük át, hanem szakmai egyeztetést is folytattunk a lakossági tájékoztatás jövőbeli lehetőségeiről. A cím elnyerésének feltétele, hogy a település bizonyíthatóan elkötelezi magát a természetvédelmi szemlélet, a közösségi edukáció és a környezetbarát városfejlesztés mellett.

A Madárbarát Település címhez szervesen kapcsolódik a Diósi Vadvirág Tanösvény madárállomása, ami bemutatja a környéken élő madárfajokat, szemléletesen magyarázza el élőhelyigényeiket, valamint segíti a gyerekek és felnőttek környezeti nevelését. A madárállomás így természetes módon illeszkedik a település új minősítéséhez, és példaértékű, helyben is megtekinthető mintát nyújt mindazoknak,

akik szeretnék madárbarát kertet vagy udvart kialakítani.

Miért fontos a madárbarát település program? A városiasodás és a zöldfelületek csökkenése egyre nagyobb nyomást gyakorol a helyi madárfajokra. Diósd – természeti környezetéhez és zöldövezeti jellegéhez híven – felismeri, hogy a madarak védelme a helyi ökoszisztéma egészségének megőrzése szempontjából kulcsfontosságú.

A minősítés részeként a település nagy hangsúlyt fektet az elkövetkezendő időszakban a fészkelő- és táplálkozóhelyek biztosítására, a madárbarát növényzet telepítésére, a felelős etetés és gondozás népszerűsítésére, valamint a közösségi edukáció erősítésére.

A Matelosz képviselőivel folytatott megbeszélésen áttekintettük azokat az információs anyagokat és ajánlásokat, amelyekkel Diósd a következő időszakban megszólítja a lakosságot. Külön kitértek a Madárbarát Kert programra, amelyhez bárki csatlakozhat otthona körül. A program részletei a Magyar Madártani és Természetvédelmi Egyesület oldalán érhetők el



(https://mme.hu/madarbarat_kert_program).

Hogyan lehet a lakosság is „madárbarát”? A lakók egyszerű lépésekkel is sokat tehetnek a helyi madárvilágért. Ezek: odúk kihelyezése, biztonságos és tiszta madáritatók kialakítása, őshonos növények ültetése, vegyszermentes kertgondozás, felelős téli madáretetés.

A Madárbarát Település cím nem csupán elismerés, hanem feladat is: a jövőben még több zöld közösségi projekt, edukációs program és madárbarát fejlesztés valósulhat meg. A Diósi Vadvirág Tanösvény madárállomása ehhez stabil alapot ad, hiszen látványos és könnyen befogadható módon hozza közelebb a természetet a helyiekhez.

Péter Szilvia,

a Környezetvédelmi Bizottság
elnöke

Madáretető-készítés – ökosan!

A tavalyi jól sikerült madáretető-készítés hagyományát idén is folytattuk – és a rendezvény legalább olyan élménydús lett, mint a múlt évi. Kicsik és nagyok együtt barkácsoltak: csodás volt látni, ahogy unokák, nagymamák, szülők és gyerekek közösen kalapálnak, fűrészelnek, alkotnak. Igazi generációkat összekötő program lett belőle. Mindenki elkészíthette a saját egyedi madáretetőjét téle, emellett pedig két nagy közös városi madáretetőt is építettünk. Ezek a közös etetők a Kápolnakertbe és a könyvtárhoz



kerülnek majd, hogy egész télen örömet okozzanak tollas barátainknak. A programra polgármester úr is ellátogatott és segített a madáretetők készítésében.

A napot egy humoros, lendületes madárbemutató és előadás tette még emlékezetesebbé. Dr. Szerényi Gábor, mint mindig, most is zseniális volt, a gyerekek és felnőttek pedig teljesen elvarázsoltva figyelték. A tőle megszokott közvetlen módon, a gyerekek számára is könnyen érthetően mutatta be tanár úr a madárvilágot. Testközelből megismerhettük többek között a kuvikot, a jégmadarat, a vörös vércsét és a fülesbaglyot, amelyeket meg is lehetett az előadás végén

simogatni. Gábor a személyes történeteivel még közelebb hozta a természet világát, így a fiatalok új élményekkel és ismeretekkel gazdagodva térhettek haza. Ha minden tanóra ilyen lenne, a gyerekek biztos nem unatkoznának.

Egy igazán kellemes délutánt töltöttünk el együtt, tele közös élményekkel, kreativitással és jókedvvel. Nagyon köszönöm a segítséget Hegedűs Imre tanár úrnak, dr. Szerényi Gábor biológusnak, a Környezetvédelmi Bizottság külsős tagjának, Madarász Arnoldnak és a Kék Géza Művelődési Ház és Könyvtár munkatársainak.

Péter Szilvia

Értékelés és díjátadás Karcagon

Október 28-án Karcagon, a Kincse Művészeti és Konferencia Központban (Sámándob) rendezték meg a „Magyarország legszebb konyhakertje” program díjátadó, értékelő és szakmai napját, melyen, idén először, Diósd városa is képviselte magát.

Településünk három kategóriában nevezett az országos megmérettetésre: balkon (Bitter Edina), normál (Oláh Tiborné) és 50 négyzetméter feletti kert (Gyuró Imréné) kategóriákban.

Sári Kovács Szilvia programigazgató értékelése szerint 2025-ben rekord számú, 368 település vett részt a kezdeményezésben. A legtöbb nevezés a normál kategóriában érkezett. A programban részt vevők által gondozott kertek összesített területe 1 418 914 négyzetmétert tett ki, míg a beérkezett adatok alapján 42 584 ember – köztük sok többgenerációs család – dolgozott közösen a konyhakertekben.

Bár helyezést nem értünk el, városunk elismerésben részesült. A részvétel Diósd számára nemcsak elismerést, hanem értékes tapasztalatokat és inspirációt is jelent a jövőbeni közösségi kertprogramokhoz.



Városunkat Dizseri András polgármester, Péter Szilvia, a Környezetvédelmi Bizottság elnöke, valamint a diósi nyertesek, Oláh Tiborné és Bitter Edina képviselték (Gyuró Imréné nem tudott részt venni a díjátadón).

Köszönet a programban részt vevő diósi kertbarátoknak és Diósd Város Önkormányzatának a támogatásért.

DH



Tisztelt Diósdiaiak!

Mint az a közösségi médiából sokak által ismert, november hónapban kutyatámadás történt Diósdon, illetve a kiszabadult ebek egy másik kutyát is megtámadtak. A történetekkel kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom.

A bejelentést követően a jegyző megvizsgálta az eset körülményeit, és helyszíni ellenőrzést is lefolytatott. A vonatkozó jogszabályhelyek értelmében a tájékoztatás megküldésével értesítette az illetékes járási állategészségügyi hatóságot is. Az állatvédelmi eljárás lezárult, aminek célja a közbiztonság és az állatvédelmi szempontok érvényesítése, valamint a jövőbeni esetek megelőzése.

Hangsúlyozom, hogy Diósd város jegyzőjének állatvédelmi hatósági jog-

körben eljárni csak és kizárólag olyan esetekben van lehetősége, amelyről tudomása van. Célunk nem a büntetések kiszabása, hanem annak biztosítása, hogy hasonló eset ne fordulhasson elő újra, és hogy mindenki, ember és állat egyaránt biztonságban legyen Diósd utcáin. Az önkormányzat élt a jogszabályokban foglalt minden lehetőséggel, és megtette a szükséges intézkedéseket. A konkrét eset kapcsán az érintett kutyatulajdonos jelentős összegű állatvédelmi bírságot kapott a Polgármesteri Hivaltaltól.

Ezzel párhuzamosan zajlik a járási állat- és egészségügyi hatóság vizsgálata. A kutyák veszélyességének hivatalos megállapítása mellett itt további bírságot is kiszabhatnak a tulajdonosra, illetve az ebek további tartásával kapcsolatban ők jogosultak dönteni.

Kérem önöket a kutyatartás szabályainak betartására! Fokozottan figyeljenek az esetleges szökések megakadályozására, továbbá tartsák be, hogy a város közterületein az ebeket csak pórázon vezessék. Biztosítsuk, hogy az eb sem más állatot, sem embert harapásával ne veszélyeztethessen.

Aki tevékenységével vagy mulasztásával az állatok védelmére, kíméletére vonatkozó jogszabály vagy hatósági határozat előírását megsérti vagy annak nem tesz eleget, magatartásának súlyához, ismétlődéséhez és különösen az állatnak okozott sérelem jellegéhez, időtartamához igazodó mértékű állatvédelmi bírságot köteles fizetni.

Szükség esetén a lakosság a kutyatámadást közvetlenül a Polgármesteri Hivatalnál jelentheti be.

Dizseri András polgármester

Ülésezett a képviselő-testület

November 27-én tartotta havi soros ülését Diósd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete. A képviselők az ülésnap nyílt részén hat, az azt követő zárt ülésen két napirendi pontot tárgyaltak meg.

– A testület egyhangú szavazással mondott igent a napirend előtti előterjesztésekre: az előző ülés óta eltelt időszak főbb eseményeiről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a polgármester, illetve a jegyző átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolókra.

– Az első napirendi pont keretében a képviselők 9 igen, 1 nem szavazattal, két tartózkodás mellett fogadták el a képviselő-testület 2025. évi munkatervének módosításáról szóló beszámolót.

A testület – a felmerült bizottsági módosító javaslatok megvitatása és elfogadása után – egységes szerkezetben, 12 igen szavazattal megalkotta a fás szárú növények és a települési zöldinfrastruktúra védelméről szóló önkormányzati rendeletet.

– A harmadik napirendi pont keretében a Kápolnakertben tervezett változtatásokról, fejlesztésekről döntöttek a képviselők. Mint ismert, a tavaszi-nyári időszak beköszöntét követően számos észrevétel érkezett a lakosság részéről, amelyben a játszótéren és a parkokban, kiemelten a Kápolnakertben tartózkodó fiatalok magatartását sérelmezték. A Diósd Városrendészet a rendőrséggel és a polgárőrséggel együttműködve célirányos ellenőrzéseket hajtott végre, illetve intézkedéseket foganatosított, melyek eredményeképpen némileg javult a helyzet, ugyanakkor a megnyugtató rendezés érdekében további intézkedésekre van szükség. A Városrendészet által a most előterjesztett javaslat első lépésként a Kápolnakertben elhelyezett a padok elhelyezésének módosítását, rögzítését, valamint a már ott lévő világítótestek üzembe helyezését és újak telepítését érinti.

A napirend vitája során Morács Petra képviselő megjegyezte: az elő-

terjesztésben szereplő fejlesztések kétségkívül javítják a Kápolnakert mint közösségi helyszín biztonságosságát és ellenőrizhetőségét, ugyanakkor a fiatalok közösségi tér iránti igénye továbbra is megoldásra vár. Ennek érdekében közös gondolkodásra van szükség az érintettek bevonásával. A hozzászólásához csatlakozó Péter Szilvia képviselő elmondta: mivel a választókerülethez tartozik a terület, több alkalommal is beszélgetett a fiatalokkal a lehetséges megoldásokról. Dizseri András polgármester jelezte: az ellenőrzések során kiderült, a közterületeken – döntően a tavaszi-nyári időszakban – tartózkodó fiataloknak csak kisebb része diósd, amit a megoldások keresése során figyelembe kell venni. Spéth Géza képviselő felhívta képviselőtársai figyelmét: érvényben lévő települési világítási tervvel rendelkezünk, amit a tervezett munkálatok során figyelembe lehet, illetve kell venni.

A képviselő-testület egyhangú szavazással, 12 igennel elfogadta az előterjesztést.

– A negyedik napirendi pont keretében a testület egyhangú szavazással igent mondott a Diósd Városgazda Nonprofit Kft. részére történő eszközátadásról szóló előterjesztésre. Mint ismert, a képviselő-testület 124/2025. határozatával további feladatként 2025. augusztus 1-jétől határozatlan időre a Városgazda Kft. feladatkörébe utalta a Diósd Sportcentrum üzemeltetését is. A feladat ellátásához szükséges és használt eszközök jelenleg a Polgármesteri Hivatal és önkormányzat tulajdonában vannak, ezek átadásáról rendelkezik az előterjesztés.

– Az ötödik napirendi pont keretében a testület egyhangú szavazással úgy döntött, hogy településünk a Verseny-

képes Járások Program II. fordulója keretében csatlakozik a résztvevő önkormányzatok konzorciumához, és felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges lépéseket a fejlesztési igény benyújtásával kapcsolatban. A napirend vitája kapcsán szót kért Makádi Anna, Zsadányi Katalin és Spéth Géza képviselő. Dizseri András polgármester jelezte: a konzorciumi tagok az előzetes egyeztetés során úgy határoztak, hogy ebben a fordulóban közlekedési fejlesztésekre pályáznak, Diósd szándéka szerint járdaépítést finanszírozna a nekünk jutó forrásból.

A napirend vitája során szóba került a 7-es főút melletti járda ügye is. Zsadányi Katalin, Kiss Zoltán József, Spéth Géza képviselők és Dizseri András polgármester osztották meg információikat képviselőtársaikkal a jelenlegi helyzetről, a zajló egyeztetésekről és a lehetséges megoldásokról.

– Az Egyebek napirendi pont keretében elsőként Makádi Anna képviselő kért szót, jelezve: képviselőcsoportjuk (Élhetőbb Diósdért Egyesület) módosító javaslatot nyújtott be a helyi adókról szóló rendelethez, amit a 2026. januári ülésen tárgyal majd a képviselő-testület.

Péter Szilvia, a Környezetvédelmi Bizottság elnöke bejelentette: városunk elnyerte a Madárbarát Település címet, valamint a diósd kertbarátok eredményesen szerepeltek a Magyarország legszebb konyhakertjei versenyen. Mindkét területet szeretnék bemutatni és népszerűsíteni a diósd óvodások, iskolások körében, így is formálva környezettudatos gondolkodásukat. Ugyanő arról számolt be, hogy Kiss Zoltán József képviselővel és Magyarné Viszmeg Ágnessel, a KOSZISZ Franciscus Alapszolgálati Központ Diósd Családsegítő és Gyermejkölési Szolgálat intézményvezetőjével együtt részt vettek az érdi Szepes Gyula Művelődési Központ és Városi Könyvtár által második alkalommal megrendezett idősgyűjti konferencián. Az idei esemény középpontjában az önkormányzatok és a civil szervezetek közötti együttműködés állt.

Dr. Kósi Brigitta alpolgármester arról számolt be, hogy sikeres pályázatunknak köszönhetően ez évben pályázati forrásból tudjuk finanszírozni a városi adventi rendezvényeket.

Király Ferenc képviselő, a Közösségi Terek Kialakításáért és Fejlesztéséért Felelős Bizottság vezetője tájékoztatta képviselőtársait és az ülés résztvevőit: a közösségi költségvetés felhasználásáról szóló szavazáson a Gárdonyi-kert felújítása kapta a legtöbb voksot, ami igen erős társadalmi támogatást fejez ki. A bizottság folyamatosan tárgyal az érintettekkel a Gárdonyi-kerttel kapcsolatos tervekéről, teendőkről.

Kiss Zoltán József képviselő jelezte: ez év februárjában merült fel a tűzijátékok szabályozásának kérdése, amely sokak egyetértésével találkozott. Napokon belül ismét árulni kezdik ezeket az eszközöket, mit tudunk mondani az embereknek? Dizseri András polgármester válaszában elmondta: a decemberi testületi ülés napirendjén szerepel a téma.

K. Z.

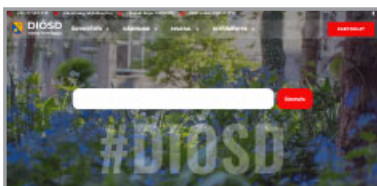
(A képviselő-testületi ülésekre készült előterjesztések és a megalkotott rendeletek, határozatok a diosd.hu portálon olvashatók.)

Közmeghallgatás 2025

Lapzártánk után, december 3-án Diósd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete közmeghallgatást tartott. Az eseményről 2026. januári számunkban részletesen beszámolunk.

Olvasta már?
diosd.hu

Csak egy kattintás!



Lezárult a szavazás

Tisztelt Diósdiaiak!

Lezárult a közösségi költségvetésről indított szavazás. Az online és az ügyfélszolgálaton leadott szavazatok összeszámolása után a következő eredmény született: a 837 leadott szavazatból 161-en a Gárdonyi-kert megújítására, 121-en a Petőfi Sándor utcai iskolaépületnél okoszebra kialakítására és 107-en a köztéri hulladék-tárolók telepítésére voksoltak.

Ennek megfelelően arra kértem a Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztályát, hogy rövid határidőn belül kérjen ajánlatot az okoszebra kialakítására, valamint tervezze meg a régi, elhasználódott köztéri hulladék-tárolók cseréjét és mérje fel, hogy hova kerüljenek ki az új szemetesek.

A Gárdonyi-kert megújítása kapcsán Király Ferenc képviselőtársam az októberi testületi ülésen jelentette be, hogy a Magyar Gyula Kertészeti Technikum és Szakképző Iskolával közösen kidolgozott tervek kapcsán

lezárult a szavazás, így a diósdiai döntését követően megkezdődhet a részletes tervek kidolgozása, majd tavasszal indulhat a kivitelezés.

Hozzáteszem, a szavazás során a negyedik helyen a városközpontban létesítendő közösségi illemhely kialakítása végzett. Ezért arra kértem a Műszaki Osztályt, hogy a Gárdonyi-kert kialakítása során ezt is vegyék figyelembe, azért, hogy a városi rendezvények és a piac idején is kulturált körülmények várják az odalátogatókat.

Tisztelt Diósdiaiak! Köszönöm azoknak, akik részt vettek az első közösségi költségvetés formálásában (hozzáteszem: a szavazásnak nem volt költségvonzata). A közös ügyeink is összekötnek bennünket, a közösségi költségvetés pedig ezt a nemes és szép célt testesíti meg.

Diósdot közösen építjük!

Dizseri András
polgármester

Jótekonysági koncert

Koncert a diósdai Nepomuki Szent János-szobor felújításának támogatására

Közreműködik a Budafoki Big Band (további infó: budafokibigband.hu)

Helyszín: International Christian School of Budapest, Diósd, Ifjúság út 11.

Időpont: 2026. január 24., szombat, 18 óra

Érkezés: 17.30, személyi igazolvány, vagy egyéb fényképes igazolvány szükséges a belépéshez

Belépőjegy: Ingyenes rendezvény. Kérjük, adományával támogassa a szobor felújítását!



A helyi adók változása 2026. január 1-től

A Diósd Város Önkormányzata rendeletet alkotott a helyi adókról 4/2025. (II. 28.) számmal, amely 2026. január 1-től lép hatályba. Az önkormányzati rendelet a Nemzeti Jogszabálytárban (<https://or.njt.hu/>), valamint a diosd.hu-n megtalálható.

Építményadó

Az építményadó tekintetében a kedvezmények és mentességek felülvizsgálatra kerültek, a mentességi szabályok szigorodnak.

Mentes a magánszemély adóalany 2026. január 1-től a Htv. 52. § 8. pontja szerinti – nem üzleti célt szolgáló – lakása 100 m²-ig, ha a 65. életévét már betöltötte, családi állapota szerint egyedülálló, özvegy vagy elvált és lakóhelyén, ahol egyedül él, más személynek sem lakcime, sem tartózkodási helye nincs bejelentve, a jövedelme nem éri el a KSH által publikált tárgyévi átlagnyugdíj összegének 90%-át, továbbá az ezen adótárgyon kívül más ingatlanban tulajdonjoggal, illetve vagyoni joggal nem rendelkezik.

Az adómértékek is változtak a következők szerint:

1. A magánszemély adóalany esetén a Htv. 52. § 8. pontja szerinti lakás után, ha a magánszemély adóalany tényszerűen és életvitelszerűen a településen lakik és az adótárgya nem üzleti célt szolgál, az építményadó mértéke sávosan 350 Ft/m²/év 50 m²-ig, 500 Ft/m²/év 100 m²-ig, e feletti hasznos alapterület esetén 1000 Ft/m²/év.

2. A magánszemély adóalany üzleti célt nem szolgáló, a lakás fogalmába nem tartozó építmény esetén, ha a magánszemély adóalany tényszerűen és életvitelszerűen a településen lakik, az építményadó mértéke 600 Ft/m²/év.

A lakások és magánszemélyek nem üzleti célú építményén, épületén kívüli építmények (üzlet, műhely, raktár stb.) után az építményadó mértéke 1200 Ft/m²/év 200 m²-ig, e feletti hasznos alapterületre 1750 Ft/m²/év.

A 2026. január 1-jei adónyilvántartás szerinti állapot alapján minden adózó az új adómértékkel, kedvezmények nélkül (kivéve a gyermek kedvezményeket) új határozatot kap, amely alapján az első fizetési határidő 2026. március 15-e, illetve a kézhívtól számított 15. nap.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a gyermekkedvezmények csak a gyermek 18. életévének betöltéséig, diósi lakcímen vehető igénybe. A változás bejelentése az Adózó kötelezettsége, amelynek elmulasztása esetén az igénybe vett kedvezményt vissza kell fizetni, és mulasztási bírságot kell fizetni.

Az Adózók a határozat átvételét követő 30. nap után, adatbejelentés útján kérhetnek adókedvezményt és -mentességet, ha jogosultak rá.

Telekadó

A telekadó kedvezményei és mentessége nem változott, a következők maradtak:

Mentes az adó alól a magánszemély adóalany a Htv. 52. § 8. pont fogalma szerinti lakással beépített telke. A mentességet adatbejelentéssel kell jelezni az Adóhatóság felé. Adókedvezményt vehet igénybe az a magánszemély adóalany, aki tényszerűen és életvitelszerűen a településen lakik és a telke nem üzleti célt szolgál – az „Má” területi besorolás kivétellel – 80 % adókedvezményre jogosult. Az „Má” területi besorolású ingatlan után 94 % adókedvezmény vehető igénybe, ha nem üzleti célú a felhasználás.

Az adó éves mértéke 350 Ft/m²/év értékre változott.

2026. január 1-i adónyilvántartás szerinti állapot alapján minden adózó az új adómértékkel új határozatot kap (kivéve az adómentességgel rendelkezők), amely alapján az első fizetési határidő 2026. március 15-e, illetve a határozat kézhezvételtől számított 15. nap.

Adatbejelentés és egyéb eljárási szabályok

Az Adózóknak az adókötelezettségről, annak változásáról, a mentességek és kedvezmények igénybeviteléről adatbejelentést kell tenniük; az adatbejelentést az adókötelezettség keletkezését követő tizenöt napon belül kell teljesíteni. A határidő az ingatlan megszerzését, elidegenítését tekintetében azonban a tárgyévet követő év január 15-e, a bejelentésnek addig kell megtörténnie. Az Adózó kötelezettségeit a másik fél adatbejelentése vagy nem előírt módon történt adatközlés nem váltja ki.

Általános esetben az adózó, aki rendelkezik véglegesített határozattal – az adóról szóló önkormányzati rendelet évközi hatálybalépése esetén kivéve – az építményadót, telekadót, magánszemély kommunális adóját a naptári évben félévente, két egyenlő részletben – végrehajtható okirat alapján – március hónap tizenötödik napjáig, valamint szeptember hónap tizenötödik napjáig fizeti meg.

Azok a magánszemélyek, akik nem rendelkeznek Dáp., illetve Ügyfélkapu+ szolgáltatással, vagy egyéb esetek miatt elektronikus ügyintézésre kötelezettek, az adatbejelentésüket papíralapon nyújthatják be személyesen vagy postán az előírt nyomtatványon. A nyomtatványok megtalálhatók az E-Önkormányzati Portál felületén vagy az Adóügyi Irodán beszerezhető.

Az elektronikus ügyintézészt vállalkók (Dáp., Ügyfélkapu+) illetve akik kötelezettek rá (egyéni vállalkozók, vállalkozások, NAV felé elektronikus ügyintézésre kötelezettek, stb.) csak az E-Önkormányzati Portálon keresztül adhatják be az adatbejelentésüket. Az ePapíron vagy e-mailen küldött üzenetek be nem nyújtottnak minősülnek, az adóhatóság ügyet nem indít ez esetekben.

A természetes személyek – tehát a magánszemélyek, az egyéni vállalkozók és az áfafigyeztésre kötelezett magánszemélyek – legfeljebb

2 000 000 forint összegű adótartozásukra, évente egy alkalommal, legfeljebb 12 havi pótlékmentes részletfizetést kérhetnek az Adóhatóságtól. Az Adóhatóság ilyenkor nem vizsgálja azt, hogy a fizetési nehézség az adózó magatartásának róható-e fel, és azt sem, hogy a fizetési nehézség átmeneti jellegű-e.

Méltányossági kérelem esetén az Adóhatóság minden esetben vizsgálja az előírt nyomtatványon való kitöltést, a szükséges mellékletek meglétét, környezattanulmányt vesz fel a kérelmező lakóhelyén. A beadvány vizsgálata során a valódi jövedelmi és vagyoni viszonyok is ellenőrzésre kerülnek.

Értelmező fogalmak az adóztatásban

Lakás az ingatlan-nyilvántartásban lakóház, lakóépület, lakás, kastély, villa, udvarház megnevezéssel nyilvántartott épület, építmény.

Egyéb épület – nem lakás – az üdülő: az ingatlan-nyilvántartásban üdülőként (üdülőépület, hétvégi ház, apartman, nyaraló, csónakház) feltüntetett épület.

Az egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület: az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés alapján garázs, gépjárműtároló, raktár, üvegház, műhely, szerviz, üzem, üzemcsarnok, pincének, prérház, hűtőház, gyár, minősülő vagy ilyenként feltüntetésre váró épület, épületrész, továbbá a melléképület (gazdasági épület) és a melléképületrész.

A lakáshoz, üdülőhöz tartozó gépjárműtároló: a lakóépületben lévő épületrész, vagy a lakóépület elhelyezésére szolgáló telken álló épület, amely kialakításánál fogva gépjármű tárolására alkalmas, függetlenül attól, hogy az épület vagy az épületrész az ingatlan-nyilvántartásban önálló ingatlanként szerepel.

Az adó alanya az, aki a naptári év első napján az építmény tulajdonosa. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok. Amennyiben az építményt az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, az annak gyakorlására jogosult az adó alanya. Az öröklés esetén a Ptk. szerint az örökhagyó halálának napján lesz adóalany az örökös (nem az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzés dátuma szerint).

A vagyoni értékű jog: az építményi jog, a kezelői jog, a vagyonkezelői jog, a tartós földhasználat, a hasznélvezet, a használat joga – ideértve a külföldiek ingatlanhasználati jogát is –, a lízingbevevői jog, tulajdonjog-fenntartáshoz kapcsolódó vevői jog, a földhasználat és a lakásbérlet.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény szerinti alkalmazható adómaximumok 2026. január 1-től: Építményadó (épület, épületrész után): 3059,3 Ft/m² Telekadó 556,2 Ft/m²

Diósi lelkipásztori munkatársakat is avattak Székesfehérváron

November 25-én kettős ünnepre gyűltek össze a Székesfehérvári Egyházmegye papjai és a hívek a székesfehérvári Szent István-székesegyházban: megemlékeztek a bazilika felszentelésének évfordulójáról és megünnepelték az újonnan végzett lelkipásztori munkatársak szolgálatba lépését. Az új lelkipásztori munkatársak az egyházmegye különböző településeiről – Oroszlánról, Budakeszről, Székesfehérvárról, Pustavámról, Pákozdról, Mórról, Pátyról, Diósdra, Elő-

szállásról és Biatorbágyról – érkeztek. A jelöltek Spányi Antal székesfehérvári megyés püspök előtt ígértben megerősítették, hogy a rájuk bízott lelkipásztori munkát lelkiismeretesen, az Isten és az Anyaszentegyház törvényeit szem előtt tartva végzik, a közösség lelki szolgálatára, a plébános irányítása mellett.

A Diósi Egyházközségből két nagycsalád apukát, Rujp Balázst és Szende Dávidot delegálta a plébános, Papp László atya a feladatra. Balázs

és Dávid az egyházközség tagjaiként évek óta segítik a plébániai munkát és szolgálnak a szentmiséken, valamint hozzájuk köthető, hogy Diósdra is elindult a férfiak elsőszombati TÉR-deplő rózsafüzér imádsága. Balázs és Dávid egyéves készületet követően sikeres vizsgát tettek és mostantól – lelkipásztori munkatársakként – még inkább részt vehetnek a közösség lelki szolgálatában, plébánosuk irányítása mellett.

RKE

Filmpremier Diósdra

A Diósi Német Nemzetiségi Önkormányzat (DNNÖ) szervezésében, a helyi közösség örömeire november 28-án ismét bemutatták városunkban a *Tiszta sváb* című dokumentumfilmet; az alkotást első alkalommal a Diósi Sváb Napok során láthattuk. Az exkluzív premiernek a Kék Géza Közösségi Ház adott otthont, ahol a közönség a film készítőjével, Sós Ágnes rendezővel is találkozhatott.

A film a második világháború utáni nehéz időszakot járja körül, amikor a svábokat a kollektív bűnösség elvén meghurcolták, jogfosztották és kényszerűen eltávolították. Az alkotás az

ezekből az időszakokból való személyes családi emlékek, elbeszélések alapján készült.

A vetítést követően rendhagyó beszélgetésre nyílt lehetőség, ahol a jelenlévők közvetlenül megoszthatták benyomásaikat és megvitathatták a felmerülő kérdéseket a film alkotójával.

Az esemény rangját a diósi résztvevők mellett emelte a szomszédos településekről megjelent számos vendég. Itt voltak Budapest XXII. kerület Német Nemzetiségi Önkormányzatának és Érd Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának vezetői, tagjai, az érdi civil élet képviselői, hagyományör-



A DNNÖ elnöke
a film rendezőjével

zők, tánccsoportok és kórusok tagjai, jelezve a sváb hagyományok iránti elkötelezettséget a régióban.

A sikeres rendezvény megvalósításáért a DNNÖ köszönetét fejezi ki Diósd Város Önkormányzatának és a Kék Géza Művelődési Ház és Könyvtár munkatársainak.

Végezetül álljon itt egy a közösségi médiában megjelent komment: „Mindkét vetítést megnéztem, első alkalommal Ritter György történész volt a meghívott vendég, most a film rendezője, Sós Ágnes. Maga a film és a vetítés utáni beszélgetés fájdalmas tudást adott a svábok életének és szegységteljes kitelepítésük története megismeréséhez. Nagyon köszönjük!”

Mihalek Tamás
elnök, DNNÖ



Százéves a magyar rádiózás

Megújul a diósdí Rádió- és Televíziómúzeum

Idén ünnepli 100. évfordulóját a magyar rádiózás: 1925. december 1-jén indult el a rendszeres rádióadás Magyarországon. A centenárium alkalmából megújul a diósdí Rádió- és Televíziómúzeum, a Postamúzeum egyik kiemelt kiállítóhelye. A múzeum 1992-ben nyílt meg, állandó kiállítását pedig 1995-ben, a rádióműsor-szórás 70. évfordulóján avatták fel. „A telefonhírmondótól a műholdakig. A műsorszórás története Magyarországon” című új tárlatról, a rádiózás örökségéről és a diósdí helyszín jövőjéről dr. Holló Szilvia-Andreával, a Postamúzeum igazgatójával beszélgettünk.

Mit jelent a Postamúzeum számára, hogy idén ünnepeljük a magyarországi rádiózás 100. évfordulóját?

Elsősorban rengeteg munkát. Nem csupán az évforduló napjára készülünk, hanem egy egész emlékévre. Számos programot szerveztünk: a Benczúr-házban rádiós beszélgetős műsorokat vettünk fel, a Károlyi-kertben kerítéskiállítást nyitottunk, amelyet több helyszínre is elvittünk. A Művészetek Völgyében is a „Rádió 100” volt a fő témánk. Megjelentünk kisebb kiállításokon, ünnepségeken, szakmai rendezvényeken, és a Múzeumok Majálisától a Múzeumok Éjszakáján át a Múzeumok Őszi Fesztiváljáig mindenhol helyet kapott a jubileum. Érdeklőség, hogy idén ünnepeljük Jókai Mór születésének 200. évfordulóját is; ő a Telefonhírmondó révén a rádiózás előfutárának számít, így a két emléket össze tudtuk kapcsolni.

December 1-jén Diósdon is megnyílik az új állandó kiállításuk. Mit érdemes erről tudni?

Ez a centenárium központi ünnepe lesz, hiszen egy hosszú távra tervezett, új állandó kiállítást avatunk. Reméljük, legalább egy évtizedig szolgálja majd azt a célt, hogy átfogó képet adjon a magyar rádiózás és a hivatalsan 1957-ben elindult televíziózás történetéről.

A születésnapí torta



A diósdíak közül kevesen ismerik a Rádió- és Televíziómúzeumot, pedig valódi helyi érték. Milyen lesz az új kiállítás a korábbihoz képest?

A régi tárlat főként a kezdetekre koncentrált, az új viszont a rádiózás teljes 100 évét igyekszik bemutatni. Természetesen csak a legfontosabb csomópontokat tudjuk felvillantani, a kiállítótér méretéhez igazítva. Különbség az előző kiállításához képest, hogy most nagyobb hangsúlyt kap a technika története. A korábbi kiállítás egykor nagyon modernnek számított, de a kiállított régi

számítógépek elég hamar tönkrementek. Most igyekszünk a technikát viszszacsempészni a kiállítás anyagába: kipróbálható eszközök, gazdag hang- és képanyag várja majd a látogatókat. A korábbi tárlat inkább tárlatvezetéssel volt élvezhető – most önállóan is végigjárható lesz, kronologikus rendben, játékos, megállásra készítő pontokkal.

Mennyire lesz interaktív az új kiállítás?

Nagyon. A legkisebbek például modern eszközök segítségével választhatnak régi meséket, a '60-as éveket idéző környezetben. Törekszünk arra, hogy minél több tárgy kipróbálható legyen – szeretnénk, hogy a látogatók élményszerűen fedezzék fel a múltat.

Minden korosztály számára tartogat érdekességeket a múzeum?

Mindenképp! Az idősebbek nosztalgizhatnak, felidézhetik a háború előtti rádiózást, a régi rádiókészülékeket vagy a falvak hangszóróit, amikor még ezeken az eszközökön közvetítették a rádióműsort. A gyerekeket lenyűgözheti, milyen volt a szüleik, nagyszüleik idején rádiót és tévét hallgatni-nézni. A hangfelvételek, interaktív játékok, kipróbálható eszközök miatt a kisebbek és a technika iránt kevésbé érdeklődők is találnak érdekességeket a kiállítás anyagában.

A kert és az antennapark is része a múzeumnak. Készülnek ezek fejlesztésére is?



A legkisebbeket is várja a múzeum



Sávolly Tamás muzeológus a gyűjtemény „gazdája”

Igen. Az antennapark megújítása még előttünk álló feladat, az emlékpark – ahol kopjafák állítanak emléket a rádiózás nagyjainak – nemrég már megújult. Ezeket szeretnénk még inkább bevonni a látogatói élménybe. Szeretnénk megújítani továbbá a katonai hírszerzésről és a rádióamatőrökről szóló kiállítást és felújítani a látványraktárainkat is, ezek a hosszú távú fejlesztési terveink.

Milyen nyitvatartást terveznek az új kiállítás átadását követően?

A múzeum nyitvatartása eddig alkalmi rendezvényekhez igazodott, így nehéz volt hirdetni is. A jövőben szeretnénk rendszeres nyitvatartást kialakítani – legalább heti három na-

pon. A kiállítás megújítása a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság támogatásával valósulhat meg; a december 1-jei ünnepség zártkörű lesz, a kiállítás létrehozásában részt vevő szakmai partnereket látjuk vendégül, és a résztvevők megtöltik a múzeumot. Decemberben azonban több alkalommal is szeretnénk megnyitni a múzeumot a nagyközönség előtt, tavasztól pedig rendszeressé tesszük a nyitvatartást.

Véleménye szerint a helyi önkormányzat hogyan tudná segíteni a múzeum ismertségét, látogatottságát?

A múzeum a megnyitását követően egy ideig rendszeresen nyitva volt, később azonban különböző okok miatt perifériára szorult. Aztán a pandémia idején bezárni kényszerültünk, viszont a háttér munkát hatékonyan el tudtuk végezni, ekkor újultak meg más kiállítóhelyeink is. Az előző önkormányzati vezetés nem igazán kereste a kapcsolatot a múzeummal, de az új polgármester már járt nálunk, és bízunk benne, hogy közös gondolkodás indul meg. Egy együttműködő önkormányzat hatalmas lendületet adhat – ezt más településeken már megtapasztalhattuk. Nagyvázsonyban például a korábbi polgármester kezdeményezésére helyi buszjárat indult, mely a település nevezetességei közt szállította a lakókat. Egy kisbusszal körbe lehetett menni a faluban és meg lehetett nézni

a várat, a tájházat, a múzeumot. Ha az önkormányzat egy együttműködésben partner és tudunk közösen gondolkodni, akkor az minden településen nagyon eredményes.

Terveznek együttműködést a helyi közösségekkel, iskolával, civil szervezetekkel is?

Abszolút! A múzeum szívesen fogad például közösségi szolgálatra jelentkező diákokat, illetve bármilyen együttműködési megkeresést. Fontos azonban, hogy ne csak mi keressük a partnereket: bárki jelentkezhet ötlettel vagy igénnyel, és közösen gondolkodhatunk. Nyitottak vagyunk az együttműködésre.

Várhatóak-e kifejezetten a diósdilakosságot megszólító programok?

Nem zárjuk le idén az emlékévet, jövőre is tervezünk programokat, köztük egy célzottan diósdiaknak szóló napot. A civileknek és az önkormányzatnak pedig továbbra is lehetőségük van programokat szervezni, ha egyeztetnek a terület tulajdonosával – a 4iG infokommunikációs vállalattal – és a múzeummal, hogy a műtárgyak védelme biztosított legyen.

Kiknek ajánlaná elsősorban a diósdilakosok a Rádió- és Televíziómúzeumot?

Mindazoknak, akiket érdekel a technikatörténet, illetve azoknak, akik szeretnek nosztalgizni. A rádiózás és televíziózás hőskora sokak számára ismerős emlékeket idéz. A fiatalok számára pedig egészen új élmény lehet olyan eszközökkel találkozni, amelyeket a szüleik, nagyszüleik sem feltétlenül láttak: például sétatálcába épített rádióval vagy ritka mérnöki kuriózumokkal.

Van személyes kedvenc tárgya a gyűjteményben?

Két dolgot emelnék ki: egyrészt azokat az adókat, amelyekkel az első magyar rádióadást sugározták – különleges élmény látni a hőskor eredeti eszközeit. Másrészt a zavaróadót, amelyet az '50-es években a Szabad Európa Rádió és az Amerika Hangja ellen használtak. Ma már műtárgyként látható, de egykor titkos berendezés volt, ez önmagában is megdöbbentő és nagyon izgalmas.



A december 1-jei ünnepélyes megnyitó résztvevői

Szendéné Kiss Nóra
Fotó: A szerző felvételei

Kulturális és hagyományörző programok, tanulmányi versenyek

Iskolánk őszi hírei

A tanévkezdés utáni hónapok mindig nagyon mozgalmasak az iskola számára. Saját feladatainkon túl igyekszünk részt venni a város életében, emlékeztetni az ünnepekre, a nemzetiségi tagozat tevékenységével ápolni a hagyományokat.

Az október kellemes eseményekkel indult: a zene világnapján zenetanár kollégáink minikoncertekkel örvendeztették meg a gyerekeket, majd az állatok világnapja színesítette a hétköznapiakat.

Október 6-án az aradi vértanúkra emlékeztek hatodik évfolyamosaink a Donkó Natasa tanárnő által szervezett műsorral az iskolában és a városi ünnepség keretei között. Az ezt követő napokban több versenyre is sor került: népmesemondó, Bolyai-csapatversenyek több tantárgyból és egy különleges – a MOL által szervezett – versenyen bizonyíthattak diákjaink. A VMG történelemversenyén több tanulónk kiemelkedő helyezést ért el.

Október 23-án a nyolcadik évfolyam állt színpadunkra egy meghatározó műsorral, amelyet Cserkúti-Orcsi Cecília és Dary Ildikó tanárnők rendeztek. A műsor után közvetlenül egy érzékenyítő foglalkozást is tartottak kollégáink a kisebbeknek. Az iskolai fellépés rövidített változatát mutatták be tanulóink a délutáni városi megemlékezésen.



Az őszi szünet után, november 7-én, közel száz kis elsős vágott neki a játékos feladatokból és próbákból álló kihívásnak, bizonyítva rátermettségüket az iskolai életre. A délutáni elsőszavatóson a gyerekek műsort adtak, fogadalmat tettek a szülők, a tanító nénik és az óvó nénik előtt.

November 10-én a nemzetiségi tagozatos első osztály megkapta a



hagyománnyá vált Schultütét. Ezt a német eredetű, édességekkel és tan szerekekkel megtöltött tölcser minden évben a Diósdai Német Nemzetiségi Önkormányzat (DNNÖ) támogatja, a negyedikesek készítik el magát a papírtölcser és nagy örömmel díszítik fel a kicsiknek.

A Márton-napi lámpás felvonulás és vendégeskedés a nemzetiségi tagozat egyik legnagyobb megmozdulása, amelyet az iskola és a DNNÖ több mint

tíz éve közösen szervez. Idén november 10-én tartottuk az eseményt. A vonulást a Biatorbágyi Fúvós Kisparti rezesbanda, más néven a Kleinturwaller Musikanten kísérté, a Diósdiai Diósdért Egyesület pedig forró puncsot osztott a templomnál, ahonnan a vonulók együtt indultak az iskola tornatermébe. A diósdai Német Hagományörző Egyesület immár többéves hagyományt követve liba formájú süteményeket süttött, a DNNÖ libaszíros kenyérral vendégelte meg a gyerekeket, de az osztályok sok finomságot kaptak a szülöktől is. A felvonulás után Bana-Csillag Virág vezetésével a 2.b osztály kedveskedett a nézőknek egy Márton-napi jelenettel, a közösen elénekelt Lichterkinder című dalt pedig a Schwäbische Tanzgruppe, majd a Törökbálinti Hagományörző Tánccsoport műsora követte. Nemesek Levente vidám hangulatú tánccháza után a Kleinturwaller Musikanten zenekar zárta a rendezvényt.

Iskolánk október–novemberi eseményei közül még kiemelkedett az Alapfokú Művészeti Iskola őszi hangversenye november 13-án, amelyre a Kék Géza Községi Házban került sor.

Azt hiszem, rövid összefoglalónk is jól tükrözi, milyen színes és eleven tevékenység folyik iskolánkban belül, és mennyi szállal kapcsolódunk a város életéhez.

Firginé Vaizer Edina
főigazgató

Közös gondolkodás a felelős állattartásról

Kötetlen beszélgetésre hívta az érdeklődőket a Diósi Társaskör Egyesület november 25-én a közösségi házba. A rendezvényen dr. Tóth Klára diósi állatorvos és Anderkovics Tamás önkéntes állatmentő tekintette át a biztonságos állatvédelem és a felelős állattartás témakörét, majd válaszolt a felmerülő kérdésekre.



„Ha gondoskodunk a természetről, a természet is gondoskodik rólunk” – David Attenborough-nak a felelős környezeti magatartás fontosságára utaló ismert gondolatával köszöntötte a résztvevőket Benkő Judit, az egyesület elnöke, hangsúlyozva: a programnak aktualitást ad egy a közelmúltban Diósdon történt sajnálatos kutyatámadás; a témakör ismerete és a törvények, előírások betartása hozzájárulhat a házi kedvenceinkkel való problémamentes együttéléshez.

Dr. Tóth Klára indításként összefoglalta az 1998-as állatvédelmi törvénynek és a 2010-es kormányrendeletnek alapvetően a kutyákra, macskákra és más kedvtelésből tartott állatok tartására vonatkozó főbb pontjait, amelyek az utóbbi években több területen is módosultak: a jó gazda gondosságára, a megfelelő tartásra, a gyógykeze-

lésre vonatkozó szabályok szigorodtak, a kiszabható szankciók súlyosbodtak, a bírságok összege jelentősen nőtt.

Külön szólt – saját praxisából konkrét eseteket is említve – a kutyák láncon tartásáról, amely ez évtől tiltott. Kizárólag akkor élhet vele időlegesen az állat gazdája, ha az állatot be kell fogni vagy vizsgálatra kell vinni. Pozitív példaként említette a mikrochip és a jeladó fontosságát és hasznosságát. Mint elmondta, utóbbi segítségével sikerült megtalálni több, Diósdra elűnt és a Csepel-sziget területén előkerült kisállatot.

Szóba került az állatkínzás témája, amely sajnos a média híradásaiban is szinte napi gyakorisággal előfordul. Állatkínzás alatt a szükségtelen, fájdalmat okozó bántalmazást, elhagyást, a gondozási kötelezettség megszegését értjük, amely marandó károsodást vagy szélsőséges esetben akár az állat elpusztulását is okozhatja. Az esetek szankcionálása – minősítésük alapján – büntetőjogi, illetve közigazgatási kategóriába tarthat, előbbi 2-től 5 évig terjedő szabadságvesztéssel sújtható.

A doktornőtől megtudtunk számos kevésbé közkeletű dolgot is, például, hogy állatkínzásnak minősül az állat-

tal való koldulás, annak nyereményként való felkínálása nyereményjátékon. De ide sorolható a passzív bántalmazás is. Ők is érző, társas lények, nekik is biztosítanunk kell a normális életfeltételeket, nem hagyhatjuk indokolatlanul hosszú ideig magukra őket.

Anderkovics Tamás, a Hortobágyi Madárkórház munkatársa vendéget is hozott magával a közösségi házba, egy dolmányos varjút. Az önkéntes madármentő elmondta: egy megtalált madarat, pár nap pihentetés után, ha képes elrepülni, engedjük szabadon. Ha tovább gondozzuk, erős kötődése alakul ki az ember iránt, elveszti a veszélyérzetét, ami később a vesztét okozhatja. A nem szakszerű táplálás is gyakori a megtalált és befogadott madarak esetében, nehéz eldönteni, hogyan, mivel etessük őket. Évente 25-30 lőtt sebbel hozzájuk került sérült madarat is gyógyítanak – ezek megelőzésére a légpuskás céllövők feljelentésétől sem kell ódzkodni.

Tóth Kára örömmel számolt be arról, hogy a törvényi szigorodással párhuzamosan az utóbbi időben Magyarországon is nagyobb hangsúlyt kap az állatvédelem társadalmi felelőssége. Az állatmenhelyek sajnos továbbra is zsúfoltak, korlátozott a férőhely. Viszont az Állatorvostudományi Egyetem szervezésében elindult egy oktatási-képzési folyamat, megalakult az egyetem Állatvédelmi Központja dr. Vetter Szilvia vezetésével, konferenciákat szerveznek, állatvédelmi kódexen dolgoznak, „Állatbarát Oktatási Intézmény” pályázatot hirdetnek. Elindult a Gazdíjogi nevű ingyenes, online oktatási program, melynek elvégzése után a résztvevők egy teszt kitöltésével szerezhetik meg a „jogosítványt”, amely igazolja, hogy elsajátították a felelős állattartáshoz szükséges alapvető ismereteket.

Kiss Zoltán

Fotó: Bogó László felvételei



Ismét magyar bajnoki aranyérem

A 17 éves Riedl Ákos jelenleg gimnazista, 2018 óta cselgáncsozik a Diósd Diák Sportegyesület Judo Szakosztályában. 2024 februárjában sportpályafutásának addigi legnagyobb sikereit érte el: az Országos Rangsorversenyen arany-, míg az Ifjúsági Országos Bajnokságon bronzérmet szerzett. A fiatal sportolóval lapunk 2024/3. számában beszélgettünk. Most az az-óta eltelt időszakról kérdeztük.

**– Hogyan alakultak a hazai verse-
nyeid?**

– Mivel már harmadéves ifi korosztályos sportolója vagyok a DDSE judócsapatának, így már egyre kevesebb hazai versenyen tudok részt venni, de azért elmondhatom, hogy ebben az évben is álltam dobogón. Az idei évben hat hazai versenyen léptem tatamira. Egy ezüstérem, két bronzérem és több pontszerző helyezés mellett a novemberben, Cegléden rendezett Junior Országos Bajnokságon értem el a legnagyobb sikert, ismét a dobogó legfelsőbb fokára állhattam. A legbüszkébb arra vagyok, hogy november 8-án sikerült indulnom a győri ifjúsági Európa Kupán. Huszonkilenc ország mintegy ötszáz cselgáncsozója, köztük száz magyar versenyző lépett tatamira a győri Olim-



piai Sportparkban megrendezett versenyen. Hatalmas élmény volt számomra a részvétel. Az eredményeimmel csak részben vagyok elégedett, de az ifjúsági korosztályban már mindenki nagyon erős. Sajnos a súlyommal még mindig küzdök, de szerencsére az erőnlétem már határozottan jobb lett.

– Hogy állsz a nemzetközi versenyekkel?

– Versenyeztem már Szlovéniában (2025. május, U18, 3. helyezés), Csehországban (2025. szeptember, Brno, U18, 7. pontszerző hely) és Szlovákiában (2025. október, U18, 1. hely) is. Szeretem ezeket a megmérettetéseket, mert ismeretlen ellenfelekkel van lehetőség küzdeni.

– Ki jelenti a számodra a legnagyobb inspirációt a sportágban?

– A judóban Ungvári Miklós olim-pikon. De mivel én néhány évet teni-szezttem is, ezért ebben a sportban is van példaképem Roger Federer személyében.

– Milyen szerepet játszik a családod és játszanak az edzőid a felkészülésben?

– A szüleim jelentik a biztonsági hát-teret, tőlük kapom az érzelmi és a lo-gisztikai támogatást. De anyukámmal az étkezésre is nagyon odafigyelünk. Edzőimnek, Csetnek Bélának és Gáspár Tibornak nagyon sokat köszönhetek, hiszen nélkülük nem lennék most itt. Ők adják a szakmai útmutatást, biztosítják a technikai és erőnléti alapokat, amire aztán építeni lehet. Segítenek a mentális felkészítésben, a stressz kezelésében és az önbizalom építésében.

– Milyen terveid vannak a jövőre nézve?

– Elsősorban a technikai és taktikai té-ren szeretnék fejlődni, mivel a judó nagyon összetett sport: állasküzdelem, földharc, fogásfelvétel, ritmus. Ezeket a techniká-kat folyamatosan finomítani kell. Másod-sorban minél több nemzetközi versenyen tervezek részt venni és pontszerző, illetve dobogós helyezéseket elérni.

DH

Végső búcsú

*„Nem múlnak ők el, akik szívünkben élnek,
Hiába szállnak árnyak, álmok, évek.
Ők itt maradnak bennünk csendesen.”*
Juhász Gyula

Életének 84. évében, 2025. október 21-én szeretett klubtagunkat, *Matyók Jánosné Erzsikét* örökre elvesztettük. Hosszú betegségét, fájdalmait az utolsó pillanatig hőiesen viselte és szeretett családjá körében hagyta el a földi létét.

Erzsike nagyon szeretetre méltó ember volt, érdeklődése sok mindenre kiterjedt. A Diósd Hagyományörző Klubnak az 1999-es megalakulása óta tagja volt, boldogan, örömmel vett részt a klub életében, jól érezte magát közöttünk, segített ahol kellett. Aktívan vett részt városunk közösségi életében is, civil szervezetek és a Kortalanok Séta- és Tornaklub rendezvényein, kirándulásain is.



Sokan ismerték és szerették, Ő volt a „virágos Erzsike”. Mindenkit megdöbbentett a szomorú hír, hogy eltávozott közülünk. Erzsike a növények barátja volt, ismerte és szerette a virágokat, ő maga is olyan volt, mint egy virág: finom, kedves, törekenynek tűnő, de a lelke mélyén erős és kitartó.

Mély fájdalommal, szomorúsággal kísértük utolsó földi útjára Erzsikét november 4-én Érden.

Most már az Örök Haza kertjében szedi csokorba a virágokat.

Isten veled, megrendülve Tőled elbúcsúzunk, míg éltél, szerettünk, lelkednek békességet, testednek nyugalmat kívánunk, emlékedet megőrizzük!

Diósd Hagyományörző Klub és a Kortalanok Séta- és Tornaklub tagjai

50 éve egy „csapatként”

Jubilál a Bartók Béla 8. sz. alatti társasház, 50. születésnapunkat ünnepeljük. Ünnepi lakógyűlésünket a Kék Géza Községi házban tartottuk – itt köszönjük meg a lehetőséget! Felelevenítettük, hogy 1975. szeptember 4-én adták át a házunkat, akkor kísérleti jelleggel, ún. monobau technológiával építették, melyről Kurucz Laci egy régi dokumentumfilmet vetített le (<https://www.youtube.com/watch?v=DY37LXaHH1g>), valamint régi fotókat is nézegettünk.

A kezdetekkor mintegy 36 gyerek volt a házban, nagyon jó baráti viszony alakult ki közöttünk, együtt éltünk át



örömet, boldogságot, szomorúságot. Páran vannak már csak azok közül, akik a kezdettől fogva itt élünk, Bajkó Feri, Tátraiék, Tertekék, Bíróék, de többen is vannak, akik már jó pár éve élnek itt, így kovácsoltunk össze.

Az évek folyamán sokan elköltöztek és sokan beköltöztek, lettek bérlők is, de bizakodva mondhatom: mindig olyanok érkeztek, akik jól érezték magukat kis közösségünkben; a régi lakókkal is tartjuk még a kapcsolatot.

Kellemes, beszélgetős, múltidézős, jövőtervező estét töltöttünk el, köszönjük Arányiné Jutkának az ünnepi tortát, zserbót, Kovácsné Marikának a pogácsát.

Reméljük így lesz a következő 50 évben is!

Kis közösségünk nevében:
Tátrai Bori

Kötelező VBF ingatlaneladáskor és -bérbeadáskor

A villamos hálózat állapota sokszor rejtett hibahelyeket takar, ezért a villamos biztonsági felülvizsgálat (VBF) fontos része lett az ingatlanok átadásának. A vizsgálatot a 40/2017. (XII. 4.) NGM rendelet szabályozza, amely azt is kimondja, hogy a megfelelő biztonsági szintet igazolni kell. De mikor kötelező, és mikor nem szükséges elvégezni?

1. **Mikor kell VBF eladáskor?** Tulajdonosváltásnál a vevő jogosan kéri, hogy az ingatlan biztonságos legyen. A rendelet értelmében akkor kell VBF, ha nincs 6 éven belüli érvényes jegyzőkönyv. Egy friss felülvizsgálat bizalmat teremt, csökkenti a vitákat, és az ügyvédek, bankok gyakran el is várják.

2. **Mikor kell VBF bérbeadáskor?** Bérbeadásnál a tulajdonos felelős a

lakás műszaki állapotáért. Ilyenkor a VBF nemcsak ajánlott, hanem általában kötelező, mert a hálózat állapotát átadáskor igazolni kell. Egy esetleges baleset vagy tűzkár esetén a biztosító gyakran kéri a dokumentumot.

3. **Mikor nem kötelező?** A rendelet mentességet enged, ha: a lakást saját használatra veszik igénybe; a hálózat 32 A alatti túláramvédelemmel üzemel; és van 30 mA érzékenységű FI-relé. Ebben az esetben a 6 évenkénti felülvizsgálat elmaradhat. Ugyanakkor, ha eladás vagy bérbeadás történik, a mentesség már nem feltétlenül alkalmazható, hiszen átadáskor igazolni kell a biztonságos állapotot.

4. **Mit tartalmaz a vizsgálat?** A szakember műszeresen ellenőrzi a földé-

lést, a szigetelést, a hurokellenállást és az elosztó állapotát. A végén jegyzőkönyv készül, amely bizonyítja, hogy a hálózat megfelel a biztonsági előírásoknak.

5. **Mikor érdemes elvégeztetni akkor is, ha nem kötelező?** Növeli az ingatlan értékét és eladhatóságát. Felelősségvédelmet ad a tulajdonosnak. A bérlő vagy vevő nagyobb biztonságban érzi magát. Régi ingatlanoknál életmentő lehet.

A VBF nem csupán jogszabályi kötelezettség, hanem egy fontos biztonsági garancia is. Egy időben elvégzett felülvizsgálat védi az ingatlant, a lakókat és a tulajdonost egyaránt.

Zsidákovits Ferenc

További infó:

ingatlan@diosdingatlan.hu

ZSIDÁKOVITS ÉS TÁRSA

**BÍZZA SZAKÉRTŐKRE
INGATLANÜGYEIT**

Miért válasszon minket?

- ✓ 25 év szakmai tapasztalat
- ✓ ingatlanközvetítés, értékbecslés
- ✓ generál kivitelezés, felújítás
- ✓ üzemeltetés

ZSIDÁKOVITS FERENC
+36-30-986-8094

WWW.DIOSDINGATLAN.HU

Kertész

30/611 3810

Kertfenntartás, fakivágás (alpintechnikával is),
lombkorona formázás, sövényvágás, ágdarálás,
zöldhulladék elszállítás, metszés, permetezés,
rotálás és kézi ásás, fűnyírás és kaszálás



Papp Tamás EV. DIÓSD

INGYENES,
GYORS AJÁNLAT!

tomgarden.papptamas@gmail.com

DIÓSDI LABORPONT

Kedd és csütörtök reggel,
előzetes bejelentkezést követően,
beutaló nélkül is várjuk Önöket
laborvizsgálatra.

Laborpont címe: EGÉSZSÉGHÁZ DIÓSD

2049 Diósd,

Kossuth Lajos utca 24. Fsz.

www.diosdilaborpont.hu >>



Megbízható magyar kertész mindenféle
kertü munkát vállal, rövid határidővel!



metszés, ültetés,
permetezés,
gyomlálás,
kaszálás, favágás



+36 20 277 7178

GYÜMÖLCS ÉS ZÖLDSÉGVÁSÁR SÓSKÚTON!

ALMA, KÖRTE ÉS VÁLTOZÓ ZÖLDSÉG KÍNÁLATTAL

Sóskút Fruct Kft.

Tel.: +36 30 240 3483, 06 23 348 177

2038 Sóskút, Orgona u. 12.

www.soskutfuct.hu,

facebook/Sóskúti Kertecske



Bojlerjavítás, -csere, vízkötelenítés

Csatornabekötés + terv
hétvégén is!

MOGYORÓSI

vízvezeték-szerelő

Mindenféle vízvezeték-szerelési munka gyors elvégzése!

Telefon: 20/911-2679

Fiatal diplomás házaspár életjáradéki
szerződést kötne idős hölgygel vagy úrral.

Tel.: 06-30/965-0495



SUSZTERÁJ

Boleradszki Zsolt
2049 Diósd, Sashegyi út 4.

+36 30 495 6632

Nyitva: H-P: 8-17

CIPŐJAVÍTÁS
KULCSMÁSOLÁS
ZIPPZÁR-CSERE
RUHAJAVÍTÁS
TÁSKAJAVÍTÁS
ÓRAJAVÍTÁS